Notaio
Notaia

Diritto

Il notaio e la notaia redigono documenti ufficiali quali contratti di matrimonio, successione o compravendita di beni immobiliari. Ne garantiscono inoltre l'autenticità. Lavorano soprattutto come indipendenti e talvolta insieme ad associati e associate. Rispettano rigorosamente il regolamento deontologico e il segreto professionale.

Attività

Consulenza e assistenza

- accogliere clienti per una consultazione, dare loro ascolto e fornire supporto nel chiarimento dei loro obiettivi
- fornire consulenza e spiegazioni adeguate a ogni situazione, nonché chiarire le conseguenze delle diverse scelte
- garantire la fattibilità dell'incarico effettuando verifiche presso le diverse autorità

Redazione e conservazione di contratti

- stabilire un mandato che definisce precisamente l'incarico, ad esempio obiettivi previsti, modalità pratiche d'intervento, scadenze o budget
- redigere documenti in occasione di transazioni immobiliari, matrimoni, successioni o della fondazione di una società
- autenticare gli atti secondo le leggi cantonali e federali, mediante la lettura del documento davanti a testimoni, la firma di testimoni e notai nonché l'apposizione del sigillo ufficiale
- conservare documenti originali, documenti confidenziali e cartevalori nonché, su richiesta autorizzata, emettere copie conformi

Altri incarichi

- registrare dichiarazioni fatte sotto giuramento
- autenticare firme e certificarne la veridicità
- rilasciare visti

Condizioni di lavoro

I notai e le notaie rispettano i rigorosi regolamenti deontologici della professione, soprattutto il segreto professionale.

Questi professionisti e queste professioniste possono lavorare come indipendenti, insieme a persone associate o, raramente, come dipendenti di uno studio notarile. Per avviare un'attività in proprio è necessario ottenere un'autorizzazione che permetta di esercitare la professione in un determinato territorio. In questo modo si ha l'abilitazione per agire e intervenire presso autorità, amministrazioni, servizi pubblici o privati, come il registro fondiario, il registro di commercio, il giudice di pace, i tribunali, l'amministrazione fiscale e gli uscieri giudiziari degli altri Cantoni o di altri Paesi. In alcuni Cantoni, i notai e le notaie possono svolgere anche la professione di avvocato o avvocata.

Attitudini e interessi

Attitudini

- Capacità di analisi
- Discrezione
- Autorevolezza
- Abilità redazionale
- Buona memoria
- Senso della comunicazione

Interessi

- Lavorare da soli e in modo autonomo
- Dirigere e assumersi delle responsabilità
- Lavorare in modo preciso
- Lavorare in team

Formazione

Questa professione richiede un titolo di studio universitario e una formazione complementare.

Dopo aver conseguito un master di un'università in diritto, è necessario svolgere una formazione complementare presso uno studio notarile, il registro fondiario, il registro dei contribuenti o di commercio e un tribunale.

Durata

- bachelor: min. 3 anni a tempo pieno
- master: min. 1 anno a tempo pieno

- formazione complementare dopo il master: da 2 a 4 anni, a seconda del Cantone

Luoghi, contenuti, ammissione

Diritto
https://www.orientamento.ch/it/indirizzi-di-studio/diritto

Professioni simili

Ulteriori informazioni

Numero Swissdoc

Link utili

Federazione Svizzera dei Notai (FSN)
https://snv-fsn.ch/it/

Fondazione Notariato Svizzero
https://www.notariat-suisse.ch/ita/