Direttore dei lavori EPS
Direttrice dei lavori EPS

Pianificazione, edilizia, genio civile

Il direttore e la direttrice dei lavori dirigono e gestiscono la realizzazione di progetti edilizi. Organizzano, coordinano e controllano l'operato delle imprese coinvolte. Sono inoltre responsabili del budget e garantiscono il rispetto delle scadenze e degli standard di qualità.

Attività

Preparazione

- verificare piani e documenti relativi ai progetti edilizi e calcolare i costi
- pianificare le scadenze
- redigere bandi di gara e confrontare le offerte
- svolgere le procedure di aggiudicazione e stipulare i contratti d'appalto
- organizzare i lavori edili in coordinamento con committenti, autorità e imprese coinvolte
- pianificare le risorse necessarie, ad esempio i materiali e il personale

Gestione di progetti edilizi

- coordinare e supervisionare i lavori in cantiere, assicurandosi che i progetti edilizi vengano rispettati
- individuare problemi o discrepanze, informare la committenza e avviare le misure necessarie
- esaminare le proposte di modifica avanzate dal committente e, se risultano possibili, garantirne l'attuazione
- negoziare con aziende fornitrici e subappaltatrici i prezzi e le condizioni contrattuali
- verificare la qualità dei progetti edilizi e collaudarli, correggendo laddove necessario i difetti
- redigere i conteggi finali

Compiti amministrativi

- monitorare e controllare i budget dei costi di costruzione
- stimare i costi dei progetti edilizi
- documentare lo stato di avanzamento dei lavori e riferirlo ai committenti
- gestire e archiviare la documentazione di cantieri e progetti

Condizioni di lavoro

I direttori e le direttrici dei lavori lavorano sia in ufficio, per svolgere compiti amministrativi o di preparazione ai progetti, sia in cantiere, dove controllano e dirigono i lavori. A seconda del progetto, possono dover effettuare ore di straordinario o lavorare di notte.

Questi professionisti e queste professioniste trovare impiego presso studi di ingegneria e architettura, studi specializzati nella gestione dei cantieri o imprese generali. Possono anche mettersi in proprio.

Attitudini e interessi

Attitudini

- Attitudine a dirigere e a gestire un team
- Capacità di pianificazione e organizzazione
- Attitudine a negoziare
- Senso di responsabilità
- Autorevolezza
- Capacità di adattarsi a orari irregolari e notturni
- Accuratezza e precisione

Interessi

- Pianificare, costruire, disegno tecnico
- Svolgere attività tecniche
- Dirigere e assumersi delle responsabilità
- Pianificare, organizzare
- Avere a che fare con cifre e numeri

Formazione

Questa formazione è generalmente modulare e si acquisisce parallelamente all'esercizio della professione. Le condizioni di ammissione figurano nel regolamento d'esame della SEFRI.

Corsi di formazione

Tutte le offerte

https://www.orientamento.ch/it/ricerca/formazioni?profession=128760

Formazione continua

Scuola universitaria

- Bachelor in **ingegneria civile**
  https://www.orientamento.ch/it/indirizzi-di-studio/ingegneria-civile

Professioni simili

Professione	Professione	Professione

Esperto/a nella costruzione sana e sostenibile EPS

https://www.orientamento.ch/it/professioni/esperto-a-nella-costruzione-sana-e-sostenibile-eps

Impresario/a costruttore/trice EPS

https://www.orientamento.ch/it/professioni/impresario-a-costruttore-trice-eps

Maestro/a involucro edilizio EPS

https://www.orientamento.ch/it/professioni/maestro-a-involucro-edilizio-eps

Ulteriori informazioni

Numero Swissdoc

0.430.4.0

Link utili

Esame professionale superiore di Direttrice/Direttore dei lavori con diploma federale

https://www.hfp-bauleiter.ch/?_locale=it_CH

Basi legali

https://www.becc.admin.ch/becc/public/bvz/beruf/show/66032