

Conduttore di lavori nell'edilizia principale EPS

Conduttrice di lavori nell'edilizia principale EPS

Il conduttore di lavori nell'edilizia principale e la conduttrice di lavori nell'edilizia principale sono responsabili della coordinazione e della gestione dei cantieri. Si occupano di elaborare i piani di esecuzione per progetti di costruzione, organizzano i materiali e dirigono il personale. Inoltre, garantiscono la qualità e l'avanzamento dei lavori, documentandone i progressi.

Attività



Le loro principali attività possono essere così descritte:

Pianificazione dei lavori

- elaborare programmi di costruzione e piani sulla base di progetti o modelli digitali e prendere decisioni sul sistema e sulle procedure per garantire uno svolgimento ottimale dei lavori
- occuparsi delle procedure amministrative per avviare un cantiere e pianificarne la realizzazione in collaborazione con i vari professionisti coinvolti
- allestire la segnaletica necessaria ed eseguire la messa in sicurezza dell'area di costruzione
- pianificare le varie operazioni di lavoro, definire un programma di lavoro ed elaborare un calendario degli interventi
- individuare dove posizionare i macchinari, gli strumenti e i materiali e marcare i confini della costruzione
- stabilire le disposizioni in materia di salute e sicurezza
- determinare e organizzare il fabbisogno di materiali, strumenti e macchinari;
- assegnare i lavori da eseguire ai collaboratori responsabili e organizzare personale e subappaltatori

Controllo dei lavori

- formare una squadra di lavoro e istruirla in ogni fase della costruzione, assicurare la formazione orientata alla pratica degli apprendisti
- monitorare l'avanzamento dei lavori, assicurarsi che siano eseguiti in conformità con i piani redatti dagli architetti e dagli ingegneri e intervenire per correggere i malfunzionamenti
- effettuare rilievi e misurazioni dei lavori in corso e redigere relazioni di cantiere
- monitorare rigorosamente l'applicazione delle misure di salute e sicurezza
- redige rendiconti periodici delle spese e intervenire in caso di superamento del budget
- ispezionare le condizioni delle apparecchiature e provvedere alla loro manutenzione

Compiti amministrativi

- controllare le fatture dei fornitori, preparare le fatture
- eseguire misurazioni e calcolare i costi di costruzione

- redigere la documentazione delle prestazioni per i progetti di costruzione affidati sulla base di modelli digitali
- analizzare le gare di appalto e stabilire se l'azienda debba partecipare alle procedure d'appalto
- partecipare allo sviluppo della strategia aziendale sulla base della situazione del mercato, dell'economia e della concorrenza

Condizioni di lavoro

Le attività del conduttore e della conduttrice di lavori nell'edilizia principale variano a seconda delle dimensioni dell'azienda presso cui lavorano. Solitamente lavorano all'esterno per supervisionare i cantieri, ma svolgono alcune attività all'interno degli uffici tecnici. L'orario di lavoro può essere intenso e talvolta irregolare. Nei progetti di costruzione essi svolgono un ruolo centrale come interfaccia tra clienti, fornitori, autorità e azienda (superiori, collaboratori assegnati ecc.). Si accordano costantemente con gruppi d'interesse interni ed esterni per eseguire i progetti di costruzione secondo le disposizioni. Più il mondo professionale si digitalizza e i processi vengono accelerati e automatizzati, più il contatto umano rimane importante. Nella loro funzione di interfaccia e collegamento sostengono i processi di cambiamento aziendali e fungono da referenti per collaboratori, clienti e fornitori di servizi esterni.

Il conduttore e la conduttrice di lavori nell'edilizia principale lavorano presso medie o grandi imprese del settore della costruzione, presso agenzie immobiliari o nell'ambito di amministrazioni pubbliche, come pure quali collaboratori in studi di ingegneria o di architettura per la direzione lavori. Le opportunità occupazionali dipendono dall'andamento congiunturale del settore della costruzione e dei lavori pubblici.

Formazione

Questa formazione è generalmente modulare e si acquisisce parallelamente all'esercizio della professione. Le condizioni di ammissione figurano nel regolamento d'esame della SEFRI.

Formazione continua

- corsi di formazione e di perfezionamento organizzati da scuole tecniche o da associazioni professionali di categoria;
- esame professionale superiore (EPS) per conseguire il titolo di impresario/a costruttore/trice
- scuola universitaria professionale (SUP) per conseguire il bachelor in ingegneria civile.

Altre offerte di formazione continua su:

www.orientamento.ch/perfezionamento

[BASE_URL/http://www.orientamento.ch/perfezionamento](http://www.orientamento.ch/perfezionamento)

Ulteriori informazioni

Numero Swissdoc